

Hrga Gradnja, d.o.o., u stečaju, Kaštel Stari, Radun 35  
OIB 70241709472  
adresa stečajnog upravitelja:  
Drniških žrtava 10, 22000 Šibenik

Ret. 11  
R-283

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

21-03-2019

Predmet: 11 St-331/2017  
POSREDOVANJE: 31.03.2019  
POSREDOVANJE: 31.03.2019  
POSREDOVANJE: 31.03.2019

Trgovački sud u Splitu

Na broj 11 St-331/2017

Dostava četvrtog oglasa za prodaju nekretnine – podrumskog pomoćnog prostora.

Na izvještajnom ročištu 7. rujna 2017. donesena je odluka da stečajni upravitelj posebni dio nekretnine označene kao kat čest 1118/3 ZU 1037 KO Mravnice, u naravi pomoćni podrumski prostor površine 9,55 m<sup>2</sup>, unovči prikupljanjem pisanih ponuda, uz smanjenje kupoprodajne cijene za po 15 % u slučaju neuspješne prodaje.

Obavještava se sud da po trećem oglasu za prodaju nekretnine, do 20. veljače 2019., nije primljena niti jedna ponuda.

U privitku se dostavlja četvrti oglas za prodaju nekretnine radi objave na e oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu. Oglas će se objaviti i na mrežnim stranicama FINE i Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske.

Privitak: Kao u tekstu.

18. ožujka 2019.

Stečajni upravitelj  
mr. sc. Draško Lambaša

HRGA GRADNJA  
d.o.o. U STEČAJU  
KAŠTEL STARI

Četvrti oglas za prodaju nekretnine stečajnog dužnika (broj 11 St-331/2017, Trgovački sud u Splitu), temeljem odluke skupštine vjerovnika.

1. Prodaje se nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to: posebni dio nekretnine onačene kao kč 1118/3 ZU 1037 KO Mravince, u Mravincima, u naravi pomoćni podrumski prostor površine 9,55 m<sup>2</sup>, za iznos ne manji od 8.670.00 Kn, po načelu "viđeno-kupljeno", što isključuje sve naknadne prigovore kupca.
2. Pisane ponude za kupnju mogu dostaviti domaće i inozemne pravne i fizičke osobe, prema javno objavljenom oglasu za podnošenje ponuda na mrežnoj stranici e oglasna ploča sudova (Trgovački sud u Splitu), najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave na e oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, u zatvorenoj omotnici na adresu stečajnog upravitelja Draško Lambaša, Drniških žrtava 10, 22000 Šibenik, s naznakom "ponuda za kupnju u predmetu 11 St-331/2017 - ne otvarati". Ponuda mora sadržavati: ime i prezime ili tvrtku/naziv, adresu ili sjedište, OIB, ponuđenu cijenu te potpis (i pečat za pravnu osobu). Zadržava se pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu.
3. Ako bude više pristiglih ponuda prihvatit će se ponuda s najvećom cijenom. Prodaja će se obaviti i ako prispije samo 1 ponuda sa zadovoljavajućom cijenom.
4. Nekretnina će se predati u posjed najpovoljnijem ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, kada u cijelosti plati ponuđenu kupoprodajnu cijenu. Rok plaćanja je 15 (petnaest) dana od dostavljene ili priopćene obavijesti o prihvatu ponude. Ako ponuditelj ne plati kupoprodajnu cijenu u cijelosti, ugovor o kupoprodaji nema pravnog učinka.
5. Kupac snosi sve troškove koji terete kupoprodaju: poreze i druga javna davanja, ovjere, pristojbe, troškove kod javnog bilježnika i slično, što znači da je ponuđena cijena - neto cijena.
7. Oglas za prodaju nekretnine objavit će se i na mrežnim stranicama Sudačke mreže i Hrvatske gospodarske komore.
8. Obavijesti i dogovor u svezi pregleda nekretnine sa stečajnim upraviteljem (mobitel 0993376102).

Stečajni upravitelj  
mr. sc. Draško Lambaša



**HRGA GRADNJA**  
d.o.o., U STEČAJU  
KAŠTEL STARI